VS-A.EU
Façade Design
& Engineering

CENTRE HOSPITALIER DE DOUAI

Réparation des façades et menuiseries

DCE
OCTOBRE 2026

MOA	Centre Hospitalier de Douai	Rue de Cambrai, 59507 DOUAI
BET FACADE	VS-A.EU	41 Place Rihour, 59000 LILLE
OPC	CICANORD	37 Av. des Fleurs, 59110 La Madeleine

Affaire	*Phase*	*Entité*	*Emetteur*	*N° Pièce*	*Type*	*Indice*
CHD	**DCE**	**OPC**	**CIC**	**01**	**PHA**	**0**

CARNET DE PHASAGE DES TRAVAUX



SOMMAIRE CARNET DE PHASAGE DES TRAVAUX

Chantier « Façades extérieures Bardage VEC »

- PHA_VET_01 : Délimitation des emprises extérieures de chantier & particularités
- PHA_VET_02 : Principe général d'emprise de chantier extérieure
- PHA_VET_03 : Principe d'emprise de chantier et modalités d'approvisionnement au droit de l'auvent d'entrée
- PHA_VET_04 : Principe d'emprise de chantier et modalités d'approvisionnement au droit entrée urgences et sas ambulances

Chantier « Menuiseries extérieures »

- PHA_OUV_01 : Tableau d'évaluation des risques
- PHA_OUV_02 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau Sous-sol
- PHA_OUV_03 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau RDC
- PHA_OUV_04 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau R+1
- PHA_OUV_05 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau R+2
- PHA_OUV_06 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau R+3
- PHA_OUV_07 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau R+4
- PHA_OUV_08 : Modalités d'intervention suivant évaluation des risques 1, 2 & 3
- PHA_OUV_09 : Modalités d'intervention suivant évaluation des risques 4
- PHA_OUV_10 : Modalités d'intervention sur les ouvrants de désenfumage et ouvrants à projection horizontale

Accès groupe VMC clôturé à maintenir

Mise en place d'un agent SSIAP durant les travaux de façade au dessus des issues de secours



Accès personnel et ambulances à garantir

Places de stationnement ambulances à garantir



Accès portes sectionnelles SMUR à laisser libre en permanence



Accès servitude à conserver pour accès coffrets fluides médicaux, gaz, elec...



Accès ambulances à laisser libre en permanence



Accès morgue

Mise en place d'un platelage de protection sur le sas ambulances à prévoir

Accès urgence à laisser libre en permanence

Clôture lors des travaux sous l'auvent



Auvent d'entrée à protéger lors des interventions et circulations piétonnes à garantir

Réserve pompiers et circulation bus à maintenir

Légende :

- Accès personnel/patient couché
- Accès public/patients
- Accès urgences
- Issue de secours
- X Accès fermé
- Sens circulation
- Colonnes sèches
- Délimitation maximale emprises de chantier
- Zone d'évolution nacelles ciseau ou articulées
- Zone d'évolution nacelles suspendues

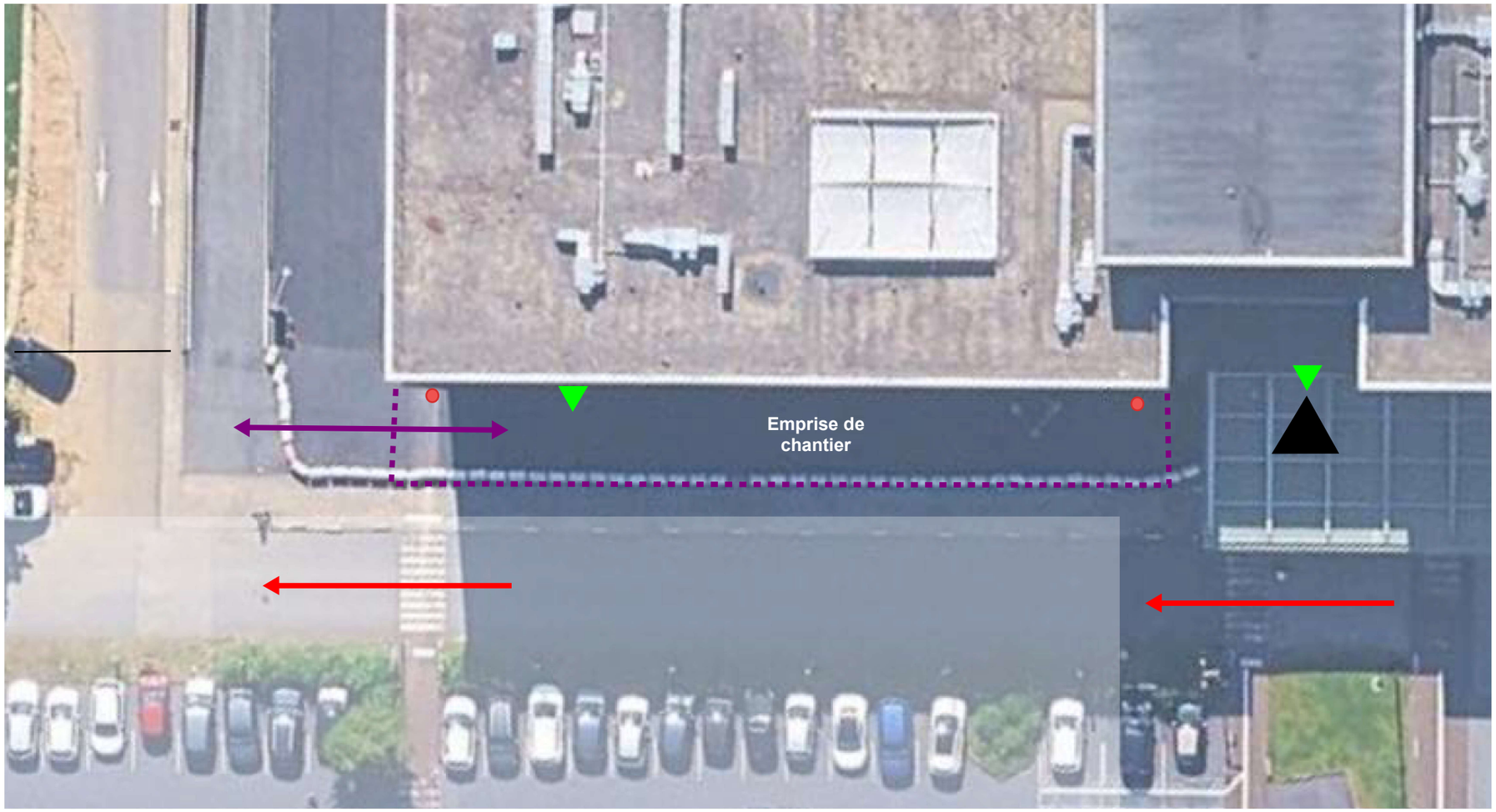
CICANORD

CENTRE HOSPITALIER DE DOUAI

REPARATION DES FACADES & MENUISERIES EXTERIEURES DU BATIMENT PRINCIPAL

PHA_VET_01 : Délimitation des emprises extérieures de chantier & particularités

Octobre 26



Légende :

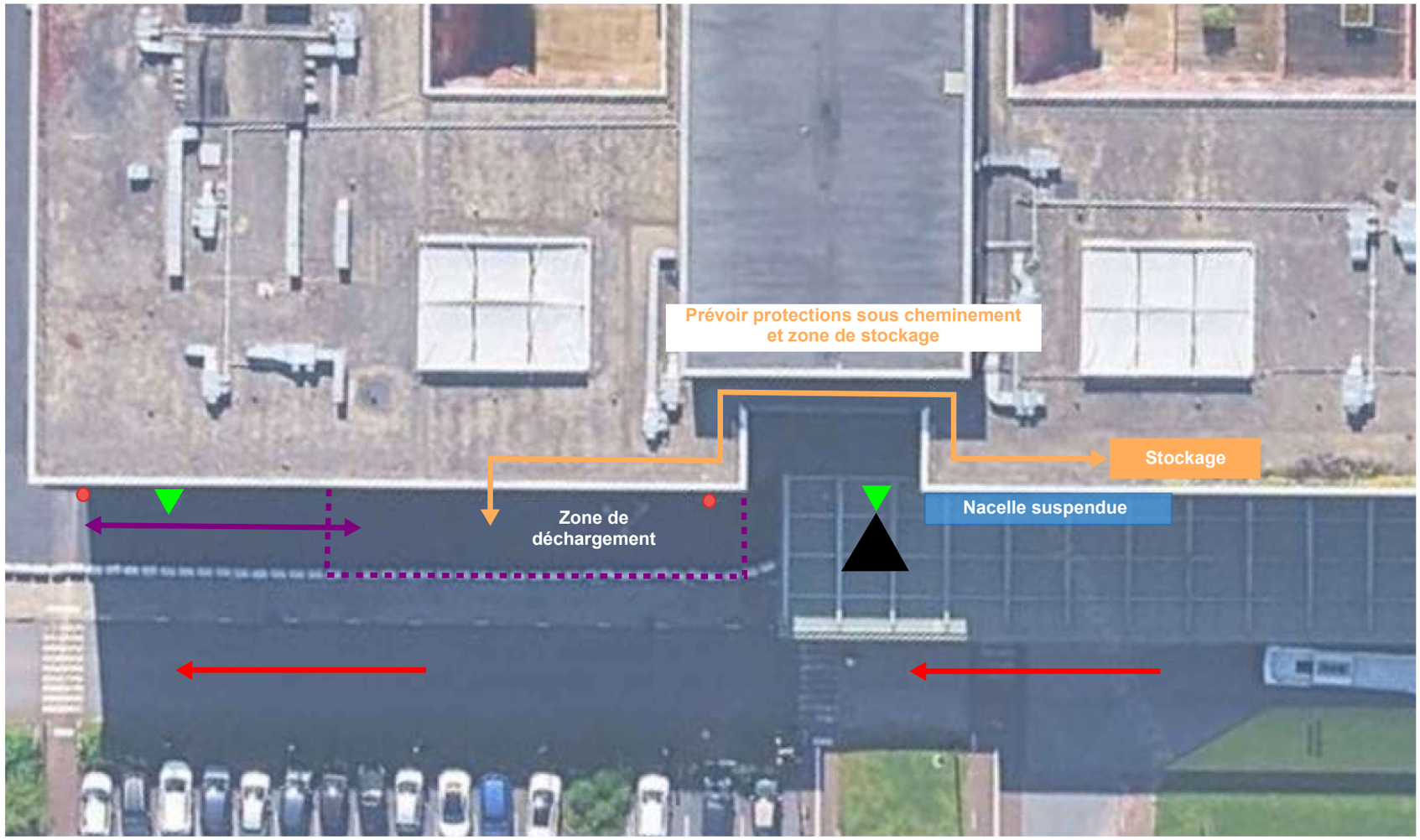
- Emprise de chantier
- Entrée principale du bâtiment
- Issues de secours
- Sens de circulation
- Colonnes sèches
- Flux de chantier
- Cheminement protégé pour acheminement matériaux/matériels

Principe général d'emprise de chantier (exemple en façade Ouest)

Règles et modalités à respecter scrupuleusement pour chaque emprise de chantier :

- **Garantir la sécurité des patients, du public et du personnel soignant**
- **Ne jamais stocker de matériels et matériaux au droit des colonnes sèches et des sorties de secours**
- **Pas de stationnement, en dehors des périodes d'intervention, des engins de chantier au droit des colonnes sèches et des sorties de secours**
- **En cas d'alarme incendie, déplacer les nacelles et autres engins de chantier pour garantir l'évacuation par les issues de secours et l'accès aux colonnes sèches**
- **Emprises totalement libérées en fin de journée**
- **Protéger en permanence les entrées/sorties principales du bâtiment**
- **Protéger les ouvrages existants. Un constat sera réalisé avant et après intervention de l'entreprise**
- **Mettre en place des dispositifs opacifiants d'occultation provisoire sur les ouvrants lors des interventions en façades**
- **Respecter les horaires d'intervention fixés par la Maîtrise d'ouvrage**
- **Procéder à la remise en état des emprises en fin d'intervention**

D'autres modalités sont à respecter pour les interventions au droit d'ouvrages en débord des façades : sas ambulance des urgences, entrée des urgences, ... (confère PHA_VET_03 et 04).



Légende :

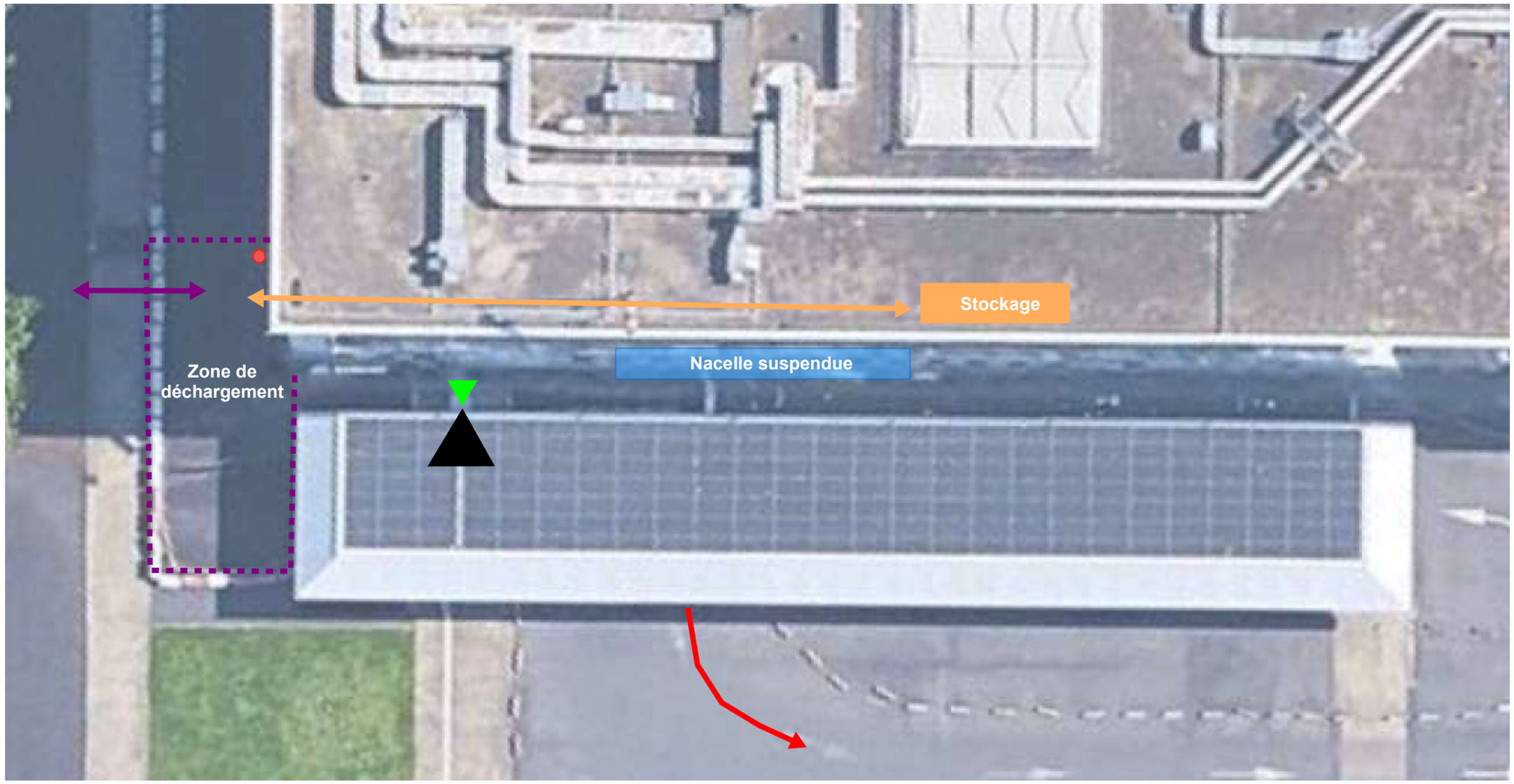
- Emprise de chantier
- Entrée principale du bâtiment
- Issues de secours
- Sens de circulation
- Colonnes sèches
- Flux de chantier
- Cheminement protégé pour acheminement matériaux/matériels

Emprise de chantier au droit de l'auvent d'entrée en façade Ouest

Afin de ne pas impacter l'accès au hall d'entrée du bâtiment MCO, l'acheminement des matériaux et des matériels se fera en toiture pour desservir les nacelles qui évolueront au-dessus de l'auvent.
L'entreprise devra alors veiller à :

- Garantir la sécurité des patients, du public et du personnel soignant
- Protéger les ouvrages en toiture (acrotères, étanchéité, protection d'étanchéité, relevés, ...). Un constat sera réalisé avant et après intervention de l'entreprise.
- Protéger l'auvent en cas de chute d'outils
- Baliser sous l'auvent les zones d'intervention en surplomb
- Respecter les horaires d'intervention fixés par la Maîtrise d'ouvrage
- Procéder à la remise en état des ouvrages en fin d'intervention

Ces dispositions sont à reconduire pour chaque intervention au droit d'ouvrages en débord des façades : sas ambulance des urgences, entrée des urgences, ...



Légende :

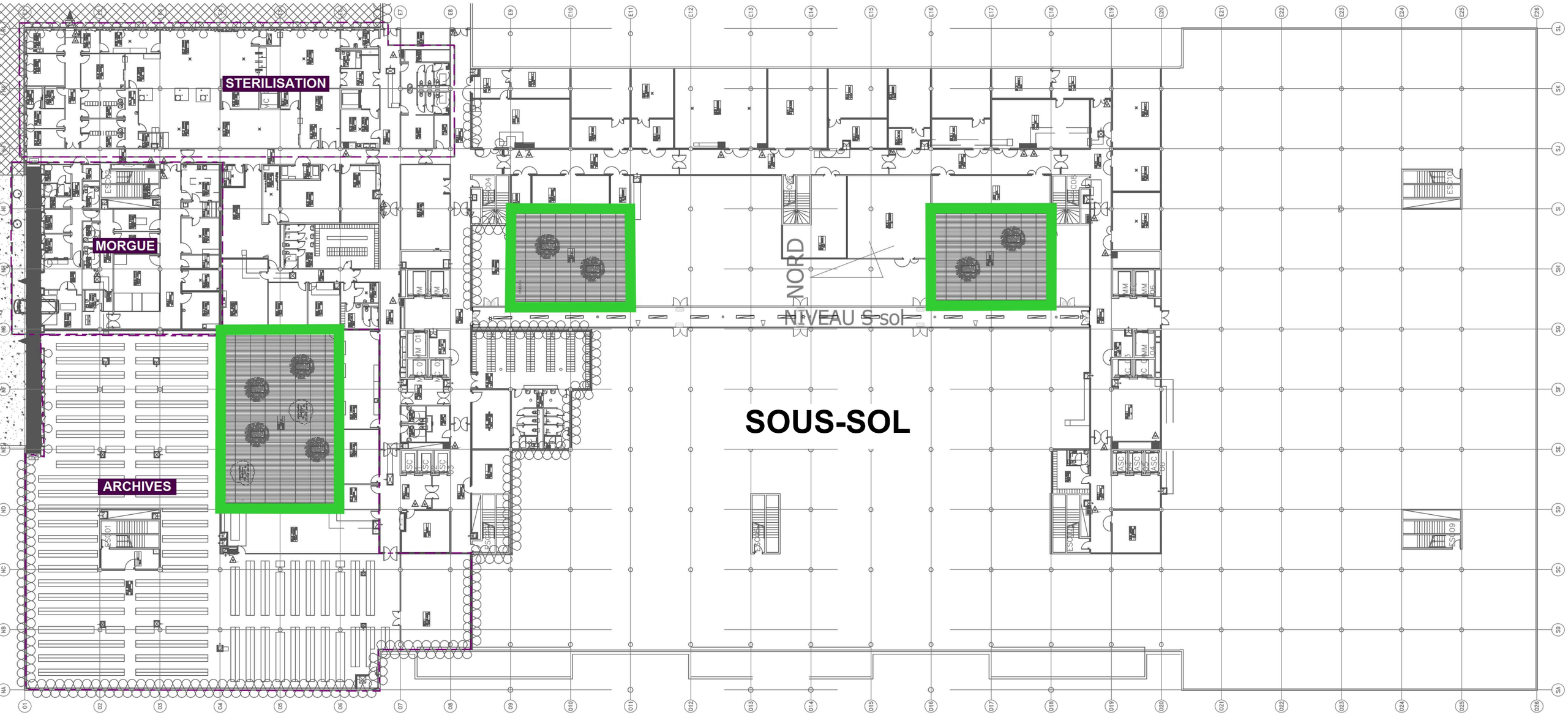
- Emprise de chantier
- Entrée principale du bâtiment
- Issues de secours
- Sens de circulation
- Colonnes sèches
- Flux de chantier
- Cheminement protégé pour acheminement matériaux/matériels

Emprise de chantier au droit du sas ambulances et de l'entrée des urgences en façade Sud

Afin de ne pas impacter l'accès au sas d'entrée des urgences et du sas des ambulances, l'acheminement des matériaux et des matériels se fera en toiture pour desservir les nacelles qui évolueront au-dessus des sas.
L'entreprise devra alors veiller à :

- Garantir la sécurité des patients, du public et du personnel soignant
- Protéger les ouvrages en toiture (acrotères, étanchéité, protection d'étanchéité, relevés, ...). Un constat sera réalisé avant et après intervention de l'entreprise.
- Protéger les ouvrages en toiture des sas
- Respecter les horaires d'intervention fixés par la Maîtrise d'ouvrage
- Procéder à la remise en état des ouvrages en fin d'intervention

	RISQUE 1	RISQUE 2	RISQUE 3	RISQUE 4
Services et locaux concernés	**Locaux non médicaux sans public :** - Bureaux - Locaux techniques - Locaux des agents - …	**Locaux non médicaux avec public** : - Hall - Circulations - Patios - …	**Locaux médicaux avec public :** - Chambres tous services - Imagerie - Consultations - Laboratoire - Antennes de Pharmacie (préparation médicaments) - Urgences hors déchocage	**Locaux des services spécifiques :** - Néonatalogie / Bloc obstétrical - Réanimation - Blocs opératoires - Stérilisation - Immuno-déprimés - Hémodialyse - Déchocage - Endoscopie - Radiologie interventionnelle - Soins continus (USIP) - Biberonnerie (secteur propre) - Soins Intensifs Cardio (USIC)
Dispositions à respecter pour toute intervention sur les menuiseries extérieures	- Porte fermée ou balisage - Signalétique - Linge humide à l'intérieur - Linge sec à l'extérieur - Nettoyage	- Balisage avec barrières - Signalétique - Linge humide à l'intérieur - Linge sec à l'extérieur - Nettoyage	- Porte fermée - Signalétique - Linge humide à l'intérieur - Linge sec à l'extérieur - Nettoyage	- Confinement de la zone d'intervention - Signalétique - Linge humide à l'intérieur - Linge sec à l'extérieur - Nettoyage
Particularités et informations complémentaires			- Intervention continue dans le service suivant planning convenu avec les cadres de santé. - 1 chambre par 1/2 journée (soit 2 ouvrants) - Matin : de 8h00 à 11h30 - Après-midi : de 13h00 à 16h00	- Travaux en horaires décalés (soirées ou week-end) dans le service Hémodialyse et dans les blocs opératoires



	RISQUE 1	RISQUE 2	RISQUE 3	RISQUE 4
Services et locaux concernés	**Locaux non médicaux sans public :** - Bureaux - Locaux techniques - Locaux des agents - …	**Locaux non médicaux avec public :** - Hall - Circulations - Patios - …	**Locaux médicaux avec public :** - Chambres tous services - Imagerie - Consultations - Laboratoire - Antennes de Pharmacie (préparation médicaments) - Urgences hors déchocage	**Locaux des services spécifiques :** - Néonatalogie / Bloc obstétrical - Réanimation - Blocs opératoires - Stérilisation - Immuno-déprimés - Hémodialyse - Déchocage - Endoscopie - Radiologie interventionnelle - Soins continus (USIP) - Biberonnerie (secteur propre) - Soins Intensifs Cardio (USIC)

CICANORD

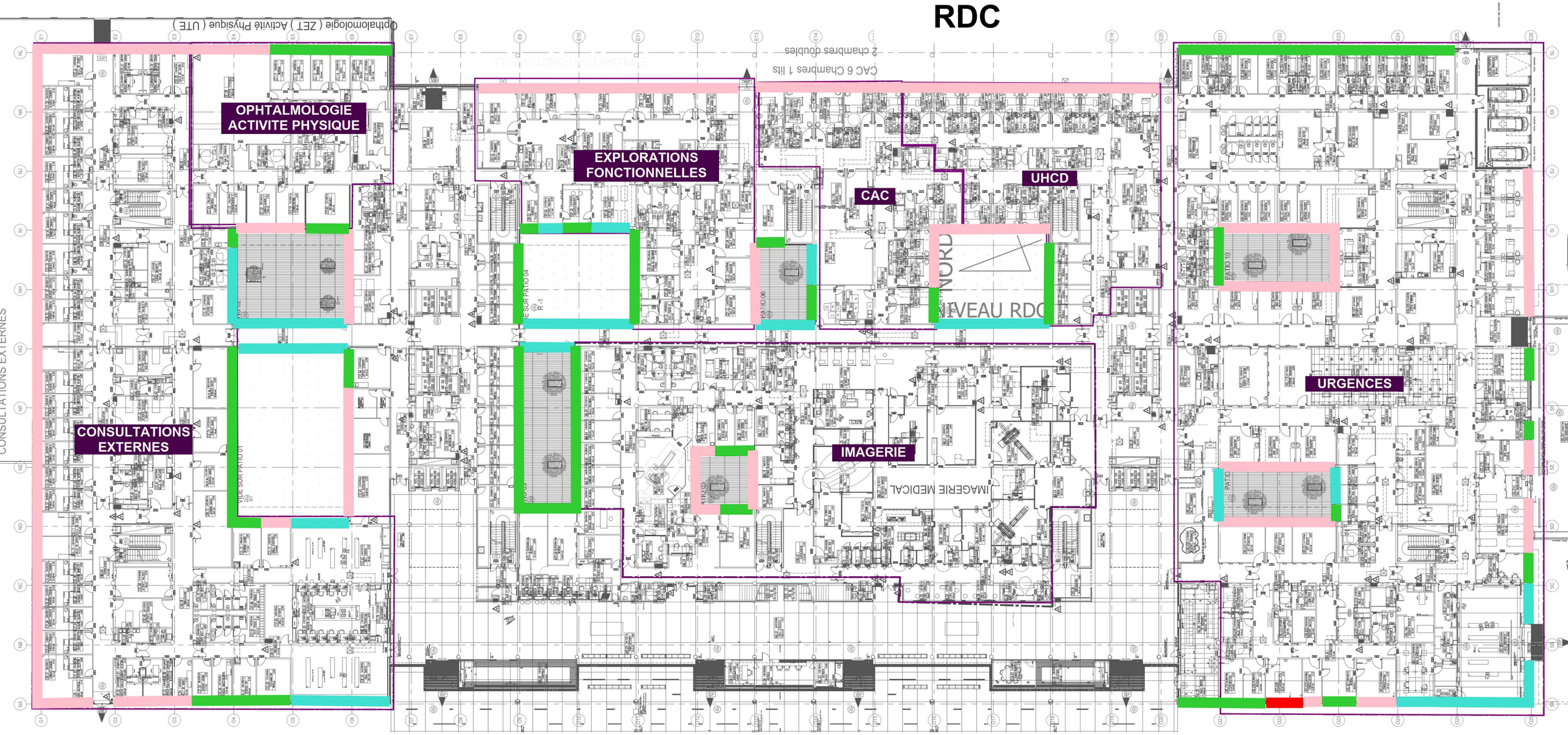
CENTRE HOSPITALIER DE DOUAI

REPARATION DES FACADES & MENUISERIES EXTERIEURES DU BATIMENT PRINCIPAL

PHA_OUV_02 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau Sous-sol

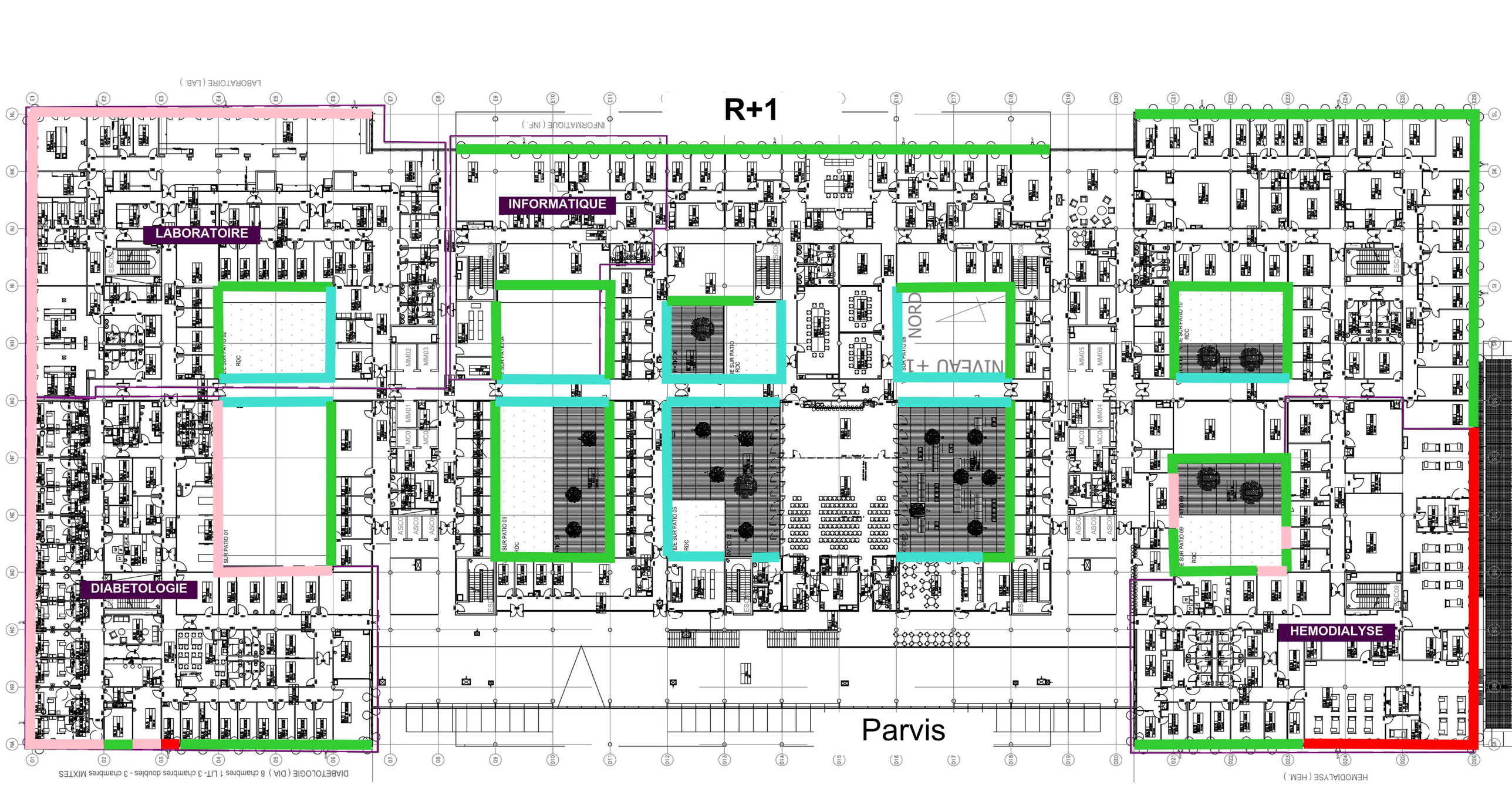
Octobre 26

RDC



Parvis

	RISQUE 1	RISQUE 2	RISQUE 3	RISQUE 4
Services et locaux concernés	**Locaux non médicaux sans public :** - Bureaux - Locaux techniques - Locaux des agents - …	**Locaux non médicaux avec public :** - Hall - Circulations - Patios - …	**Locaux médicaux avec public :** - Chambres tous services - Imagerie - Consultations - Laboratoire - Antennes de Pharmacie (préparation médicaments) - Urgences hors déchocage	**Locaux des services spécifiques :** - Néonatalogie / Bloc obstétrical - Réanimation - Blocs opératoires - Stérilisation - Immuno-déprimés - Hémodialyse - Déchocage - Endoscopie - Radiologie interventionnelle - Soins continus (USIP) - Biberonnerie (secteur propre) - Soins Intensifs Cardio (USIC)



	RISQUE 1	RISQUE 2	RISQUE 3	RISQUE 4
Services et locaux concernés	**Locaux non médicaux sans public :** - Bureaux - Locaux techniques - Locaux des agents - …	**Locaux non médicaux avec public :** - Hall - Circulations - Patios - …	**Locaux médicaux avec public :** - Chambres tous services - Imagerie - Consultations - Laboratoire - Antennes de Pharmacie (préparation médicaments) - Urgences hors déchocage	**Locaux des services spécifiques :** - Néonatalogie / Bloc obstétrical - Réanimation - Blocs opératoires - Stérilisation - Immuno-déprimés - Hémodialyse - Déchocage - Endoscopie - Radiologie interventionnelle - Soins continus (USIP) - Biberonnerie (secteur propre) - Soins Intensifs Cardio (USIC)

CICANORD

CENTRE HOSPITALIER DE DOUAI

REPARATION DES FACADES & MENUISERIES EXTERIEURES DU BATIMENT PRINCIPAL

PHA_OUV_04 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau R+1

Octobre 26

R+2



	RISQUE 1	RISQUE 2	RISQUE 3	RISQUE 4
Services et locaux concernés	**Locaux non médicaux sans public :** - Bureaux - Locaux techniques - Locaux des agents - ...	**Locaux non médicaux avec public :** - Hall - Circulations - Patios - ...	**Locaux médicaux avec public :** - Chambres tous services - Imagerie - Consultations - Laboratoire - Antennes de Pharmacie (préparation médicaments) - Urgences hors déchocage	**Locaux des services spécifiques :** - Néonatalogie / Bloc obstétrical - Réanimation - Blocs opératoires - Stérilisation - Immuno-déprimés - Hémodialyse - Déchocage - Endoscopie - Radiologie interventionnelle - Soins continus (USIP) - Biberonnerie (secteur propre) - Soins Intensifs Cardio (USIC)

CICANORD

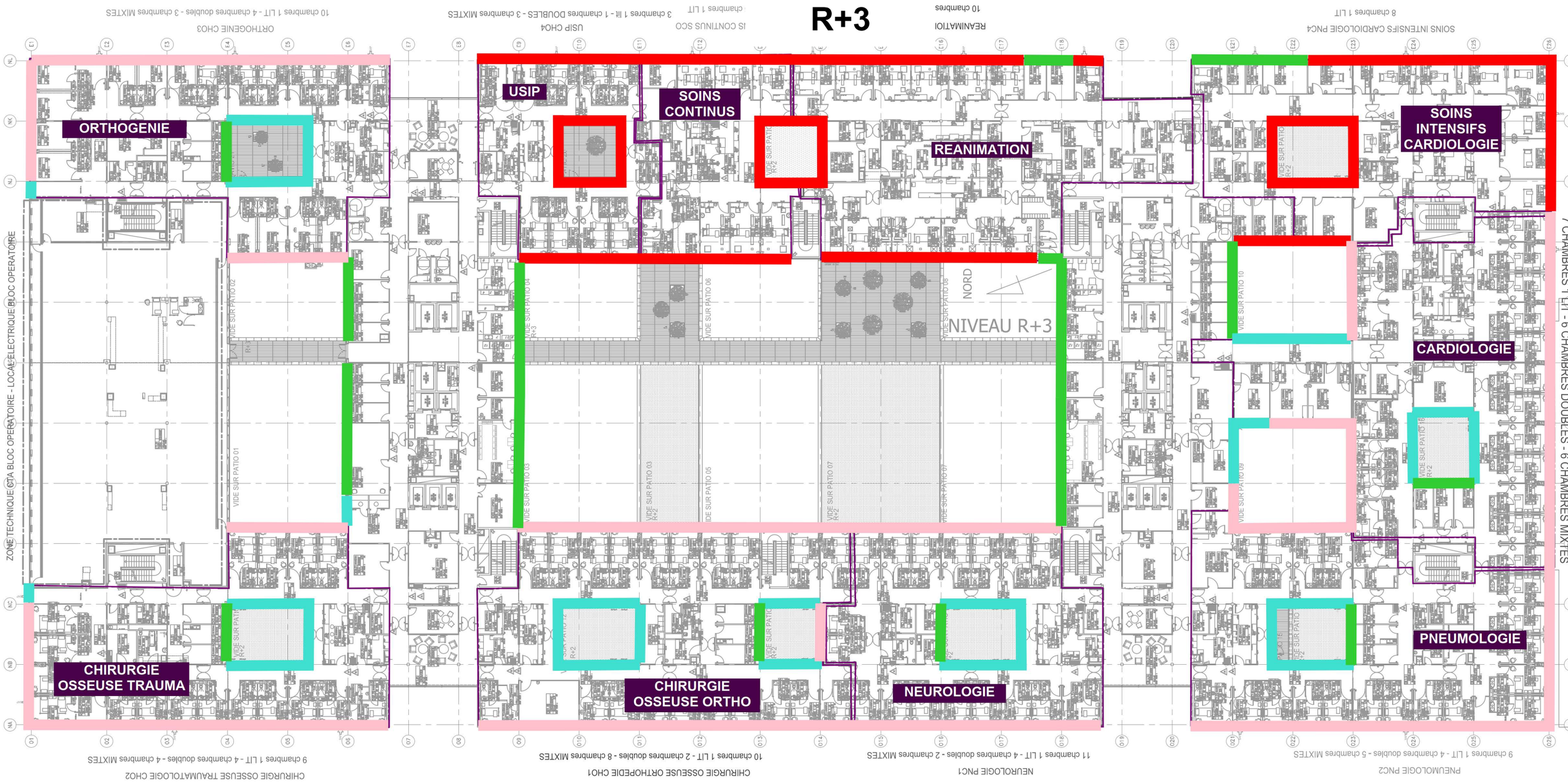
CENTRE HOSPITALIER DE DOUAI

REPARATION DES FACADES & MENUISERIES EXTERIEURES DU BATIMENT PRINCIPAL

PHA_OUV_05 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau R+2

Octobre 26

R+3



Parvis

	RISQUE 1	RISQUE 2	RISQUE 3	RISQUE 4
Services et locaux concernés	**Locaux non médicaux sans public :** - Bureaux - Locaux techniques - Locaux des agents - …	**Locaux non médicaux avec public** : - Hall - Circulations - Patios - …	**Locaux médicaux avec public :** - Chambres tous services - Imagerie - Consultations - Laboratoire - Antennes de Pharmacie (préparation médicaments) - Urgences hors déchocage	**Locaux des services spécifiques :** - Néonatalogie / Bloc obstétrical - Réanimation - Blocs opératoires - Stérilisation - Immuno-déprimés - Hémodialyse - Déchocage - Endoscopie - Radiologie interventionnelle - Soins continus (USIP) - Biberonnerie (secteur propre) - Soins Intensifs Cardio (USIC)

CICANORD

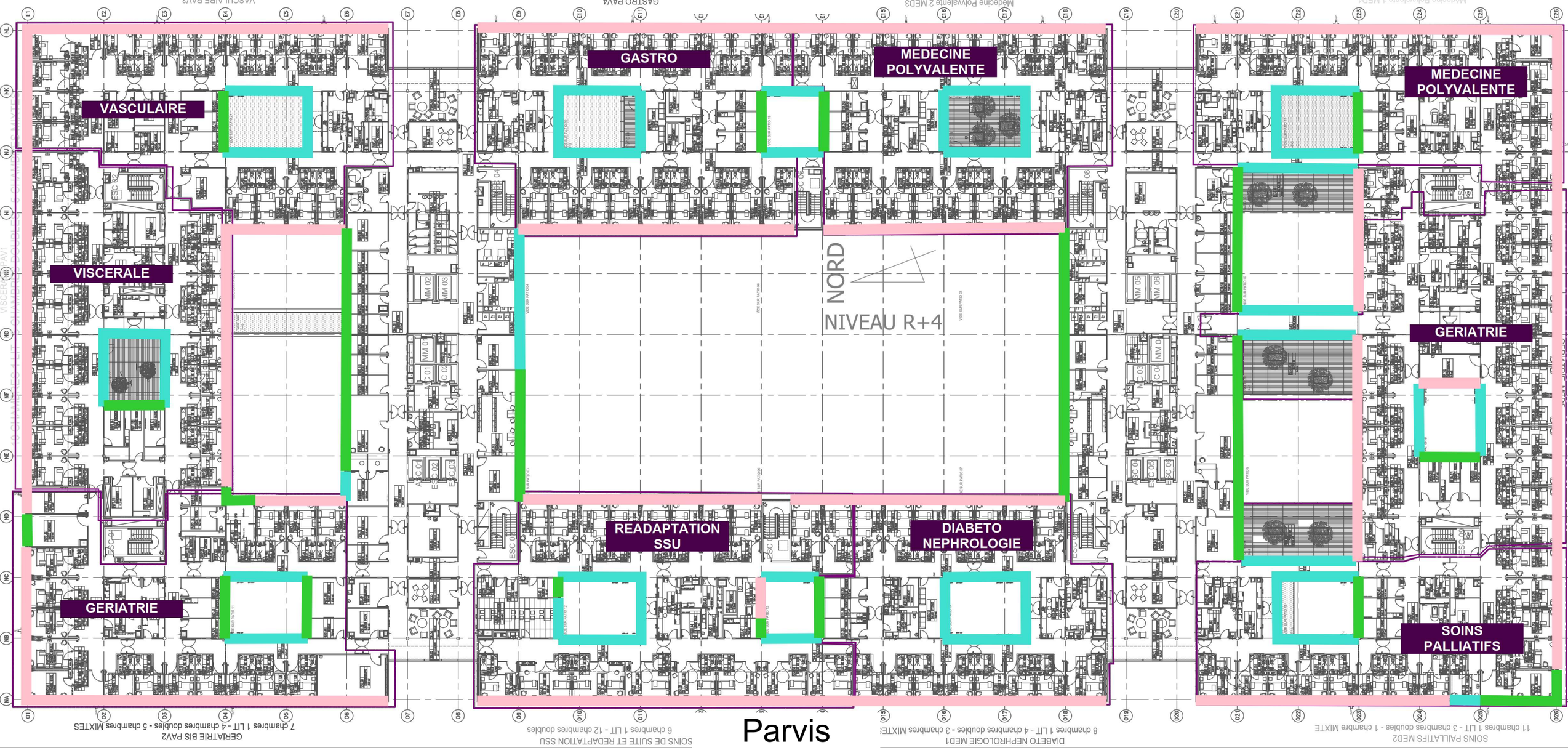
CENTRE HOSPITALIER DE DOUAI

REPARATION DES FACADES & MENUISERIES EXTERIEURES DU BATIMENT PRINCIPAL

PHA_OUV_06 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau R+3

Octobre 26

R+4



	RISQUE 1	RISQUE 2	RISQUE 3	RISQUE 4
Services et locaux concernés	**Locaux non médicaux sans public :** - Bureaux - Locaux techniques - Locaux des agents - …	**Locaux non médicaux avec public :** - Hall - Circulations - Patios - …	**Locaux médicaux avec public :** - Chambres tous services - Imagerie - Consultations - Laboratoire - Antennes de Pharmacie (préparation médicaments) - Urgences hors déchocage	**Locaux des services spécifiques :** - Néonatalogie / Bloc obstétrical - Réanimation - Blocs opératoires - Stérilisation - Immuno-déprimés - Hémodialyse - Déchocage - Endoscopie - Radiologie interventionnelle - Soins continus (USIP) - Biberonnerie (secteur propre) - Soins Intensifs Cardio (USIC)

CICANORD

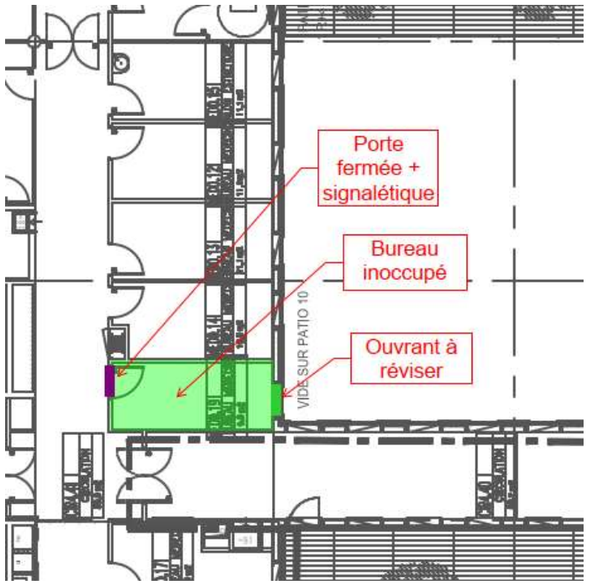
CENTRE HOSPITALIER DE DOUAI

REPARATION DES FACADES & MENUISERIES EXTERIEURES DU BATIMENT PRINCIPAL

PHA_OUV_07 : Repérage des modalités d'intervention suivant évaluation des risques - Niveau R+4

Octobre 26

RISQUE 1

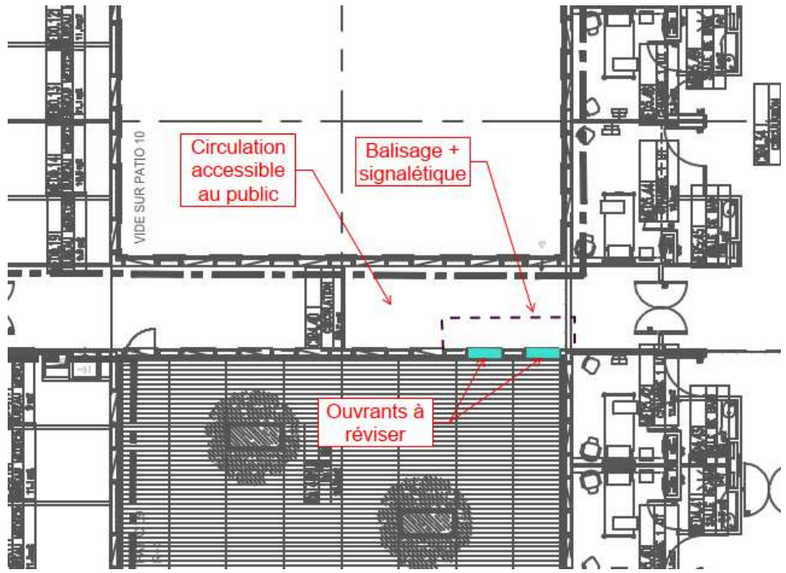


Modalités d'intervention dans locaux avec évaluation "Risque 1" (exemple d'un bureau au R+4)

Dispositions à respecter :

- Porte fermée ou balisage
- Signalétique
- Maintien conditions de HE-HA
- Linge humide à l'intérieur
- Linge sec à l'extérieur
- Nettoyage

RISQUE 2

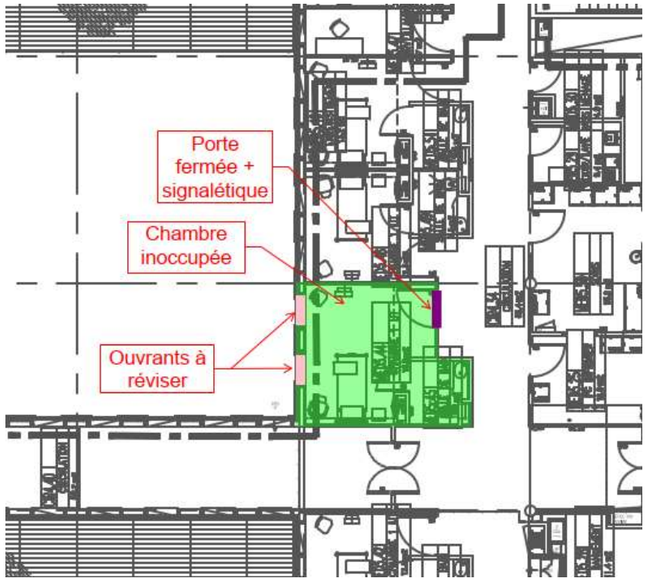


Modalités d'intervention dans locaux avec évaluation "Risque 2" (exemple d'une circulation au R+4)

Dispositions à respecter :

- Balisage
- Signalétique
- Maintien conditions de HE-HA
- Linge humide et linge sec
- Nettoyage

RISQUE 3



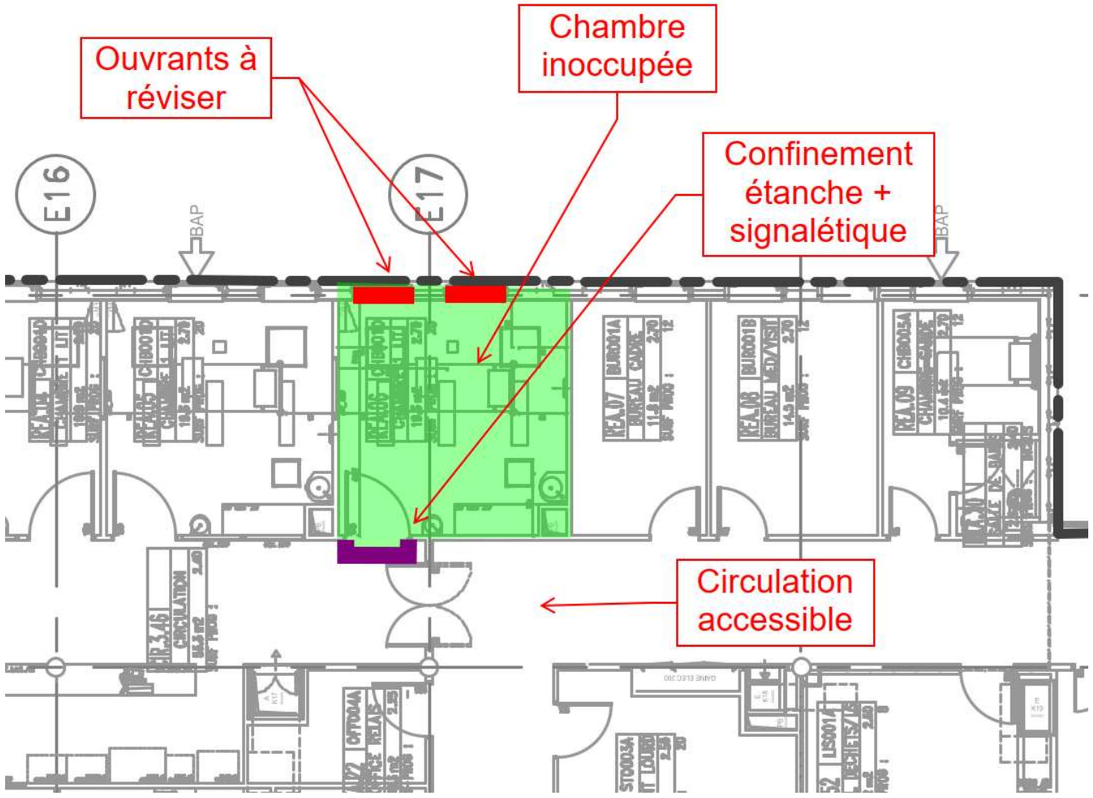
Modalités d'intervention dans locaux avec évaluation "Risque 3" (exemple d'une chambre au R+4)

Dispositions à respecter :

- Porte fermée
- Signalétique
- Maintien conditions de HE-HA
- Linge humide à l'intérieur
- Linge sec à l'extérieur
- Nettoyage

	RISQUE 1	RISQUE 2	RISQUE 3	RISQUE 4
Services et locaux concernés	**Locaux non médicaux sans public :** - Bureaux - Locaux techniques - Locaux des agents - …	**Locaux non médicaux avec public :** - Hall - Circulations - Patios - …	**Locaux médicaux avec public :** - Chambres tous services - Imagerie - Consultations - Laboratoire - Antennes de Pharmacie (préparation médicaments) - Urgences hors déchocage	**Locaux des services spécifiques :** - Néonatalogie / Bloc obstétrical - Réanimation - Blocs opératoires - Stérilisation - Immuno-déprimés - Hémodialyse - Déchocage - Endoscopie - Radiologie interventionnelle - Soins continus (USIP) - Biberonnerie (secteur propre) - Soins Intensifs Cardio (USIC)

RISQUE 4

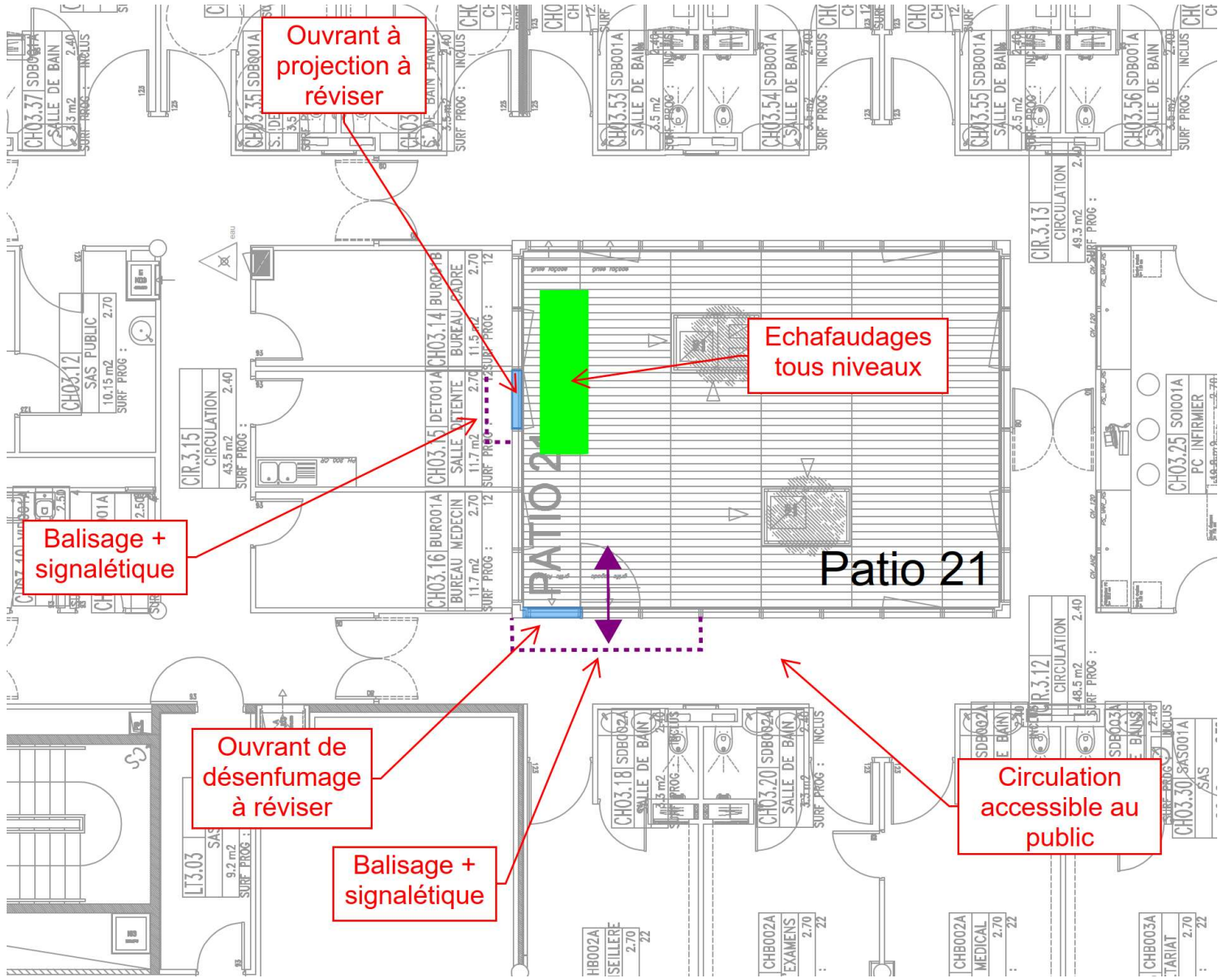


Modalités d'intervention dans locaux avec évaluation "Risque 4" (exemple d'une chambre au R+3 dans secteur réanimation)

Dispositions à respecter :

- Porte fermée et polyane pour confinement
- Signalétique
- Maintien conditions de HE-HA
- Linge humide à l'intérieur
- Linge sec à l'extérieur
- Nettoyage

	RISQUE 1	RISQUE 2	RISQUE 3	RISQUE 4
Services et locaux concernés	**Locaux non médicaux sans public :** - Bureaux - Locaux techniques - Locaux des agents - …	**Locaux non médicaux avec public :** - Hall - Circulations - Patios - …	**Locaux médicaux avec public :** - Chambres tous services - Imagerie - Consultations - Laboratoire - Antennes de Pharmacie (préparation médicaments) - Urgences hors déchocage	**Locaux des services spécifiques :** - Néonatalogie / Bloc obstétrical - Réanimation - Blocs opératoires - Stérilisation - Immuno-déprimés - Hémodialyse - Déchocage - Endoscopie - Radiologie interventionnelle - Soins continus (USIP) - Biberonnerie (secteur propre) - Soins Intensifs Cardio (USIC)



Modalités d'intervention sur les ouvrants à projection horizontale et sur les ouvrants de désenfumage donnant sur les petits patios (exemple dans patio 21 au R+3)

Les travaux sur les ouvrants à projection horizontale se font façade par façade (tous niveaux).

Les interventions sur les ouvrants de désenfumage se font en même temps que les interventions sur les ouvrants de la même façade au niveau considéré.

Dispositions à respecter :

- Balisage dans les locaux (voire confinement suivant l'évaluation des risques)
- Signalétique
- Maintien conditions de HE-HA
- Linge humide à l'intérieur du patio
- Linge sec à l'extérieur du patio
- Nettoyage

Les dispositions à l'intérieur des locaux sont à adapter suivant l'évaluation des risques (confinement, ...).